



Simco SAS

RCCM n° CD/LSH/RCCM/14-B-1672
N°ID. NAT.: 05-F4200-N85333D
NIF A1115317M
7, Avenue HEWA BORA Q/Industriel
Lubumbashi
N°230031/DG/Simco/2023

SOCIETE IMMOBILIERE DU CONGO SIMCO SAS

AVIS DE SOLLICITATION DE MANIFESTATIONS D'INTERET (SERVICE DE CONSULTANCE-FIRME)

Recrutement d'un consultant (firme) chargé de la réalisation des études techniques détaillées, le contrôle, la surveillance et le suivi des travaux de 7 è et 8è étage de l'immeuble Gécamines ex. Sozacom situé sur le boulevard du 30 juin à Kinshasa-Gombe

N° AVIS

: AMI n° 01/SIMCO SAS/08/2023

Date de Publication :

: le 30 Août 2023

Août 2023

1. SIMCO SAS a prévu dans son budget de l'exercice 2023 des fonds destinés à financer les travaux de réhabilitation des immeubles sous sa gestion et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre de contrat de services d'un consultant (firme) chargé de la réalisation des études techniques détaillées, le contrôle, la surveillance et le suivi des travaux de la réhabilitation de 7^e et 8^e Etage de l'immeuble de Gécamines (ex. Sozacom) situé sur le boulevard du 30 Juin à Kinshasa Gombe.
Le 7^e Etage abritera les services de l'Entreprise Générale de Cobalt.
2. La mission sera réalisée en deux (2) phases à savoir :
 - Phase 1 : Réalisation des études détaillées
 - Phase 2 : Contrôle, surveillance et suivi des travaux
3. SIMCO SAS, invite les firmes de consultants éligibles à manifester leur intérêt à fournir les services décrits ci-dessus. Les consultants intéressés doivent fournir les informations démontrant qu'ils possèdent les qualifications requises et une expérience pertinente pour la réalisation de la mission.
4. Profil du consultant :
 - Exigence en matière de qualification
 - i. Être bureau d'études /société de conseil spécialisée dans le domaine de construction, en général, et dans les conceptions et études dans les bâtiments publics en particulier, il doit fournir la preuve d'au moins huit (8) ans d'existence légale. Une déclaration indiquant que le consultant a une expérience minimum requise, en citant les missions similaires déjà réalisées qui lui permette de remplir ces critères (nature de la mission, pays, dates, administration responsable etc.) sera présentée.
 - ii. Soumettre les états financiers certifiés de trois dernières années ;
 - iii. Avoir réalisé au cours de cinq (05) dernières années au moins deux (2) expériences prouvées de réalisation des études techniques détaillées pour réhabilitation des bâtiments publics similaires ;
 - iv. Avoir réalisé au cours de cinq (5) dernières années au moins deux (2) expériences prouvées de mission du contrôle et surveillance des travaux de réhabilitation des bâtiments similaires à ceux du présent projet ;

- v. Avoir réalisée au cours de cinq (5) dernières années au moins deux (2) expériences prouvées des études techniques détaillées et/ou de contrôle et surveillance des travaux de réhabilitation des bâtiments publics en République Démocratique du Congo.
 - vi. Avoir un personnel qualifié et ayant une expérience compatible avec la mission.
- Les Consultants peuvent s'associer à d'autres firmes pour améliorer leurs qualifications, mais ils doivent indiquer clairement si l'association prend la forme d'un groupement ou d'un accord de sous-traitance. Dans le cas de groupement, tous les partenaires du groupement sont conjointement et solidairement responsables de l'ensemble du contrat, s'il est sélectionné.
 - Documents administratifs :
 Pour prouver sa régularité vis-à-vis de la réglementation congolaise (Etat congolais), le candidat fournira les copies des documents justificatifs ci-après sous peine de rejet de la candidature.
 - Preuve de son existence légale (statuts notariés)
 - RCCM
 - Preuve d'enregistrement à l'ARSP
 - Numéro Impôt (NIF)
 - Disposer d'un agrément des services compétents.
 - Le Consultant sera sélectionné suivant la méthode fondée sur la Qualification des consultants telle que décrite dans le Code des marchés publics congolais.
- 5. Les critères pour l'établissement de la liste restreinte sont :**
- Expériences générales (organisation, domaine d'intervention) : 30 points
 - Expériences pertinentes en rapport avec la mission : 60 points
 - Disponibilité du personnel clé : 10 points
6. Les consultants intéressés peuvent obtenir les informations supplémentaires à l'adresse ci-dessous, simcordc@gmail.com.
7. Les manifestations d'intérêt écrites en langues française, doivent être adressées au Directeur Général de SIMCO SAS et déposées à l'adresse ci-dessous en physique ou par courrier électronique à l'adresse e-mail simcordc@gmail.com au plus tard le **29**

Septembre 2023 à 10H00 heure de Lubumbashi et porter clairement la mention : « AMI n° 01/SIMCO SAS/08/2023 recrutement d'un consultant (firme) chargé de la réalisation des études techniques détaillées, le contrôle, la surveillance et le suivi des travaux de 7 è et 8è étage de l'immeuble Gécamines ex. sozacom situé sur le boulevard du 30 juin à Kinshasa Gombe ».

Secrétariat de la Direction Générale de SIMCO SAS
7, Avenue Hewa Bora
Quartier Industriel
Commune Kampemba
Ville de Lubumbashi
Province du Haut-Katanga

Fait à Lubumbashi, le 30 Août 2023

Direction Générale de SIMCO

Lwamba Mayanga

Directeur Général

